

Протокол № 3

собрания уполномоченных членов СНТ «Чернобылец»

от 19 февраля 2011 года.

Членов СНТ «Чернобылец» по списку - 504;

Представительство: 1 уполномоченный от 10 членов СНТ «Чернобылец»,

- Председатель правления - 1
- Председатели уличных участков - 9
- Уполномоченных - 55

По списку: 65 человек уполномоченных членов СНТ «Чернобылец»;

Присутствовали: 50 уполномоченных избранных на собраниях уличных участков (список регистрации актива, ПРИЛОЖЕНИЕ №1).

Собрание по составу правомочно

Избрание президиума собрания

Поступило предложение президиум избрать в количестве 3х человек.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Персонально:

1. Сумлённый Сергей Сергеевич (уч. 367)
2. Сафарян Валерий Рубенович (уч. 291)
3. Аккуратнов Александр Сергеевич (уч. 426)
4. Медведев Василий Васильевич (уч. 295)

Голосовали: персонально

1. Сумлённый Сергей Сергеевич «ЗА» - 47, «против» - 3;

Председатель собрания
Секретарь собрания



The image shows two handwritten signatures in blue ink. Below the signatures is a blue circular stamp. The stamp contains the text: 'МОСКОВСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ МОЛДОВСКАЯ ОБЛАСТЬ' around the perimeter, and 'Сельскохозяйственное некоммерческое товарищество «Чернобылец»' in the center.

2. Сафарян Валерий Рубенович «ЗА» - 44, «против» - 6;
3. Аккуратнов Александр Сергеевич «ЗА» - нет;
4. Медведев Василий Васильевич «ЗА» - единогласно.

Председателем собрания предложена повестка дня

Повестка дня

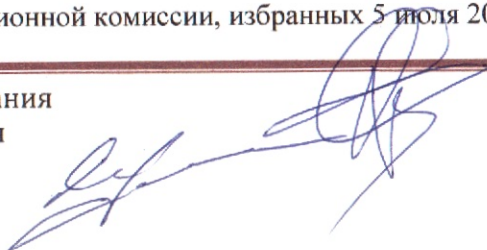
1. Отчёт о работе правления;
2. О состоянии учёта и оплаты потреблённой электроэнергии;
3. Отчёт о работе ревизионной комиссии;
4. Утверждение сметы расходов и доходов, штатного расписания на 2011 год;
5. Выборы членов правления СНТ «Чернобылец»;
6. Выборы председателя правления СНТ «Чернобылец»;
7. Выборы ревизионной комиссии;
8. Выборы комиссии по законодательству;
9. Утверждение УСТАВА СНТ «Чернобылец» в новой редакции;
10. О приёме и исключении членов СНТ «Чернобылец»;
11. Разное.

Голосовали: «ЗА» - единогласно

Внеочередное выступление члена СНТ Редичкина Александра Афанасьевича о неправомерности действий председателя правления Медведева Василия Васильевича по не предоставлению документов для работы ревизионной комиссии под председательством бывшего председателя правления Редичкина А.А.

Председателем правления СНТ «Чернобылец» Медведевым В.В. собранию уполномоченных была доведена выдержка из протокола собрания уполномоченных членов СНТ «Чернобылец» от 20 марта 2010 года, где принято решение о переизбрании председателя ревизионной комиссии и членов ревизионной комиссии, избранных 5 июля 2009 года.

Председатель собрания
Секретарь собрания



Выдержка из протокола №2 собрания уполномоченных от 20 марта 2010 года.

2.Слушали: председателя ревизионной комиссии Редичкина Александра Афанасьевича.

Поступили предложения: - отчёт ревизионной комиссии принять к сведению;

- ревизионную комиссию переизбрать;

- на собраниях уличных участков избрать по 2 человека от уличного участка в ревизионную комиссию;

- председателя ревизионной комиссии избрать на первом заседании ревизионной комиссии членами вновь избранной ревизионной комиссии;

- провести повторную ревизию финансово-хозяйственной деятельности и представить акт проверки к 30 августа 2010 года на очередное собрание уполномоченных членов СНТ «Чернобылец» за период с 1 января 2007 года по 30 августа 2010 года.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решение собрания от 20 марта 2010 года исполнено, на собраниях уличных участков кандидаты в ревизионную комиссию избраны, ревизионная комиссия на первом заседании 12 февраля 2011 г.избрала председателя и приступила к работе (Протокол №1).

Председателем правления Медведевым В.В. доведена до сведения собрания информация о присоединении к участку №239 (владелец Редичкин А.А.) части земель общего пользования (участок № 240), предназначенных для размещения электроподстанции для нужд СНТ и необходимых для реконструкции подстанции.

Предложено: Члену СНТ (Уч. 239) Редичкину А.А. добровольно восстановить границы участка.

В противном случае, председателю правления СНТ «Чернобылец» собранием поручено в судебном порядке восстановить границы земель общего пользования, как оформленные по подложным документам. **Протоколы собраний уполномоченных за период с 1999 года по 2009 год включительно, бывшим председателем правления Редичкиным неоднократно переписаны, не отражают решений собраний уполномоченных членов СНТ «Чернобылец» за указанный период.**

Голосовали: « ЗА » - 48;

«ПРОТИВ» - 2 (уч. № 3 Мухорин К.В., уч. № 426 Аккуратнов А.С.).

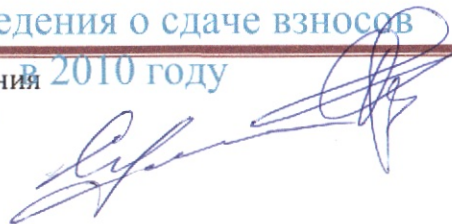
Предложено председателем собрания вернуться к повестке дня.

Слушали: председателя правления Медведева В.В.

1.Отчёт о работе правления

Общие сведения о сдаче взносов

Председатель собрания в 2010 году
Секретарь собрания



чл взн 2010	Ц взн 2010	чл взн 2009	Ц взн 2009	всего:
2 904 826,73р.	1 445 550,03р.	133 180,00р.	181 700,00р.	4 665 256,76р.
360 чел	329 чел	36 чел	82 чел	
		410 в 2009	275 в 2009	
		всего 446	всего 357	

Документы на повышение мощности электроэнергии

всего сдало: 263 чел
не сдало: 247 чел

не сдали взносы

чл взн 2010	Ц взн 2010	чл взн 2009	Ц взн 2009	всего:	
140 чел	171 чел	54 чел	143 чел	2 296 730,00р.	Недополучено за 2 года
1 082 410,00р.	684 000,00р.	244 320,00р.	286 000,00р.		



Приход взносов и оплат ежемесячно в 2010 г.

	членские 2010	чл за 2009 в 2010 году	целевые 2010	цел за 2009 в 2010 году	всего взносов в 2010 году	эл W нов сч	Уст нов сч	Родничёк мусор	всего по банку	эл W ст сч наличными	всего приход
январь	0,00р.	9 450,00р.	0,00р.	7 800,00р.	17 250,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	17 250,00р.	122 948,00р.	140 198,00р.
февраль	21 650,00р.	23 320,00р.	0,00р.	14 000,00р.	58 970,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	58 970,00р.	270 808,00р.	329 778,00р.
март	32 500,00р.	22 000,00р.	8 000,00р.	11 000,00р.	73 500,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	73 500,00р.	458 647,20р.	532 147,20р.
апрель	323 550,00р.	14 370,00р.	210 000,00р.	36 600,00р.	584 520,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	584 520,00р.	245 901,00р.	830 421,00р.
май	317 963,40р.	4 500,00р.	165 666,70р.	16 000,00р.	504 130,10р.	515,00р.	0,00р.	0,00р.	504 645,10р.	346 839,92р.	851 485,02р.
июнь	552 800,00р.	19 640,00р.	287 550,00р.	29 000,00р.	888 990,00р.	51 901,00р.	100 174,00р.	28 500,00р.	1 069 565,00р.	305 396,00р.	1 374 961,00р.

Председатель собрания
Секретарь собрания

июль	433 030,00р.	1 000,00р.	228 000,00р.	21 300,00р.	683 330,00р.	79 854,21р.	141 572,00р.	0,00р.	904 756,21р.	94 655,00р.	999 411,21р.
август	258 933,33р.	0,00р.	110 333,33р.	2 000,00р.	371 266,66р.	43 855,80р.	47 618,00р.	0,00р.	462 740,46р.	159 825,00р.	622 565,46р.
сентябрь	373 950,00р.	16 250,00р.	148 500,00р.	14 000,00р.	552 700,00р.	75 092,16р.	40 396,00р.	0,00р.	668 188,16р.	192 340,00р.	860 528,16р.
октябрь	280 150,00р.	15 600,00р.	127 000,00р.	24 000,00р.	446 750,00р.	217 446,90р.	75 927,00р.	0,00р.	740 123,90р.	172 472,00р.	912 595,90р.
ноябрь	184 650,00р.	3 800,00р.	91 500,00р.	4 000,00р.	283 950,00р.	33 265,30р.	3 919,00р.	0,00р.	321 134,30р.	32 163,00р.	353 297,30р.
декабрь	132 150,00р.	0,00р.	65 000,00р.	2 000,00р.	199 150,00р.	231 350,58р.	11 574,00р.	0,00р.	442 074,58р.	169 732,28р.	611 806,86р.
ИТОГО Excel	2 911 326,73р.	129 930,00р.	1 441 550,03р.	181 700,00р.	4 664 506,76р.	733 280,95р.	421 180,00р.	28 500,00р.	5 847 467,71р.	2 571 727,40р.	8 419 195,11р.
ИТОГО Access	2 911 326,73р.	133 180,00р.	1 445 550,03р.	181 700,00р.	4 671 756,76р.	733 280,95р.	421 180,00р.			2 571 727,40р.	

БАНК	КАССА	ЗА 2010 год
остаток на 01.01.10г		остаток на 01.01.10г
41 072,70р.		85 195,72р.
остаток на 01.01.11г		остаток на 01.01.11г
130 701,70р.		42 442,78р.

РАСХОД в 2010 году

	эл W	Мусор	Зарплата	Зем налог	НДФЛ	Нак часть	Несч сл	ПФР стр часть
январь	0,00р.	12 300,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
февраль	486 055,36р.	12 000,00р.	50 512,00р.	0,00р.	7 488,00р.	600,00р.	116,00р.	7 520,00р.
март	488 446,53р.	7 200,00р.	0,00р.	22 955,00р.	6 630,00р.	300,00р.	106,00р.	7 120,00р.
апрель	297 478,66р.	9 600,00р.	145 561,00р.	0,00р.	10 725,00р.	0,00р.	165,00р.	11 550,00р.
май	403 226,19р.	0,00р.	103 341,00р.	0,00р.	20 703,00р.	0,00р.	318,50р.	22 295,00р.
июнь	0,00р.	49 800,00р.	142 571,00р.	0,00р.	20 258,00р.	1 080,00р.	310,08р.	20 625,46р.
июль	199 681,58р.	39 000,00р.	145 746,00р.	0,00р.	21 779,00р.	1 795,20р.	335,05р.	21 658,30р.
август	185 423,50р.	50 500,00р.	137 130,00р.	45 910,00р.	20 492,00р.	1 038,00р.	287,19р.	19 065,30р.
сентябрь	190 566,50р.	0,00р.	113 308,00р.	0,00р.	16 931,00р.	1 038,00р.	260,48р.	17 195,60р.
октябрь	237 816,22р.	54 500,00р.	113 309,00р.	0,00р.	16 931,00р.	1 038,00р.	260,48р.	19 159,24р.
ноябрь	277 543,83р.	48 500,00р.	0,00р.	0,00р.	16 931,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
декабрь	572 291,95р.	8 500,00р.	227 488,00р.	0,00р.	16 957,00р.	2 076,00р.	783,84р.	34 531,20р.
2010 год	3 338 530,32р.	291 900,00р.	1 178 966,00р.	68 865,00р.	175 825,00р.	8 965,20р.	2 942,62р.	180 720,10р.

	Штрафы	Усл банка	опл пост	Бензин	Телефон	зак нал	Итого
январь	0,00р.	970,00р.	0,00р.	2 500,00р.	0,00р.	0,00р.	15 770,00р.

Председатель собрания
Секретарь собрания




февраль	0,00р.	3 275,17р.	0,00р.	2 500,00р.	1 500,00р.	0,00р.	571 566,53р.
март	0,00р.	3 287,40р.	0,00р.	1 600,00р.	500,00р.	1 255,00р.	539 399,93р.
апрель	0,00р.	2 008,57р.	124 788,10р.	2 797,31р.	1 000,00р.	0,00р.	605 673,64р.
май	0,00р.	2 373,80р.	100 000,00р.	2 700,00р.	500,00р.	0,00р.	655 457,49р.
июнь	0,00р.	3 111,24р.	469 732,14р.	2 729,00р.	1 700,00р.	35 104,33р.	747 021,25р.
июль	20 000,00р.	1 125,00р.	600 000,00р.	2 000,00р.	2 000,00р.	0,00р.	1 055 120,13р.
август	0,00р.	1 340,00р.	333 751,40р.	1 500,00р.	1 500,00р.	0,00р.	797 937,39р.
сентябрь	0,00р.	1 265,00р.	325 519,30р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	666 083,88р.
октябрь	5 000,00р.	1 100,00р.	440 000,00р.	0,00р.	0,00р.	134 086,00р.	1 023 199,94р.
ноябрь	0,00р.	1 075,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	344 049,83р.
декабрь	0,00р.	1 709,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	864 336,99р.
2010 год	25 000,00р.	22 640,18р.	2 393 790,94р.	18 326,31р.	8 700,00р.	170 445,33р.	7 885 617,00р.

приход 8 419 195,11р.
расход 7 855 617,00р.
разность 563 578,11р.

ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ

Планируемый доход	расходы	запланировано	Расходовано
Остаток на 1.1.2010г.	Зарплата работникам	2 106 030,72р.	1 065 483,00р.
Ожидаемое поступление членских взносов	Вывоз мусора	250 000,00р.	290 000,00р.
Возвращение долгов	Оплата за негативное воздействие на окружающую среду	35 000,00р.	
ИТОГО:	Оплата за электричество общего пользования	130 000,00р.	116 626,23р.
	Обслуживание банка	25 000,00р.	22 640,18р.
	Расходы на эксплуатацию легковой машины	24 000,00р.	18 326,31р.
	Оплата за сотовый телефон	24 000,00р.	8 700,00р.
	Оплата за проводной телефон	6 000,00р.	
	Чистка снега	25 000,00р.	



Председатель собрания
Секретарь собрания

	Обучение и переквалификация электрика	20 000,00р.	20 000,00р.
Поступило в 2010 году	Расходы на обеспечение пропускного пункта, пожарной безопасности и энергообеспечение	1 286 799,28р.	685 117,00р.
2 904 826,73р. чл за 2010	земельный налог		68 865,00р.
133 180,00р. чл за 2009			
3 038 006,73р.	Итого планируемый расход	3 931 830,00р.	2 295 757,72р.

2.О состоянии учёта и оплаты потреблённой электроэнергии.

Анализ оплаты за потреблённую электроэнергию

	2010 год			2009 год		
	собрано в 2010 г.	СЧЁТ Мосэнерго	РАЗНОСТЬ	собрано в 2009 г.	СЧЁТ Мосэнерго	РАЗНОСТЬ
январь	122 948,00р.	486 055,36р.	-363 107,36р.	152 341,00р.	269 260,54р.	-116 919,54р.
февраль	270 808,00р.	468 618,33р.	-197 810,33р.	191 539,00р.	328 810,40р.	-137 271,40р.
март	458 647,20р.	317 306,86р.	141 340,34р.	310 605,00р.	214 766,78р.	95 838,22р.
апрель	245 901,00р.	199 378,08р.	46 522,92р.	190 623,00р.	234 222,28р.	-43 599,28р.
май	347 354,92р.	203 630,78р.	143 724,14р.	176 172,00р.	185 029,60р.	-8 857,60р.
июнь	357 297,00р.	199 681,58р.	157 615,42р.	179 563,00р.	164 651,78р.	14 911,22р.
июль	174 509,21р.	185 640,83р.	-11 131,62р.	101 553,00р.	162 993,26р.	-61 440,26р.



Председатель собрания
Секретарь собрания

август	203 680,80р.	190 566,50р.	13 114,30р.	271 097,00р.	179 671,50р.	91 425,50р.
сентябрь	267 432,16р.	237 816,22р.	29 615,94р.	171 384,00р.	165 000,00р.	6 384,00р.
октябрь	389 918,90р.	277 543,83р.	112 375,07р.	201 672,00р.	245 728,48р.	-44 056,48р.
ноябрь	65 428,30р.	322 291,95р.	-256 863,65р.	170 134,00р.	281 432,96р.	-111 298,96р.
декабрь	401 082,86р.	315 316,02р.	85 766,84р.	200 042,30р.	291 012,06р.	-90 969,76р.
ЗА ГОД	3 305 008,35р.	3 403 846,34р.	-98 837,99р.	2 316 725,30р.	2 722 579,64р.	-405 854,34р.

-20%

2 644 006,68р.

1 853 380,24р.

759 839,66р.

869 199,40р.

похищено и неоплачено за 2009 и 2010 годы

1 629 039,06р.

2011 год	кВт	сумма без потерь	Счёт Мосэнергосбыт	потери	
январь	145 320,00р.	383 208,00р.	394 838,40р.	11 630,40р.	2%

Предложили:

- Счётчики автоматизированного учёта электроэнергии установить в обязательном порядке всем членам СНТ до 30 августа 2011 года по плану обеспечивающим попеременное отключение улиц. В выходные и праздничные дни электроэнергию для установки счётчиков не отключать.
- Тарифы оплаты электрической энергии с 19 февраля 2011 года установить:

Тарифы на электроэнергию

1. СТАРЫЕ СЧЁТЧИКИ

- Одноставочный тариф: цена Мосэнергосбыт 338 коп. за 1 кВт; **СНТ(+20% 406 коп. за 1 кВт);**
 - Тарифы, дифференцированные по зонам суток с двухтарифными приборами учёта:
- В дневное время: цена Мосэнергосбыт 388 коп. за 1 кВт, **СНТ(+20% 466 коп. за 1 кВт);**
- В ночное время: цена Мосэнергосбыт 132 коп. за 1 кВт, **СНТ(+20% 158 коп. за 1 кВт);**



Председатель собрания
Секретарь собрания

• **НОВЫЕ СЧЁТЧИКИ**

- Одноставочный тариф: цена Мосэнергосбыт 338 коп. за 1 кВт, **СНТ(+3% 348 коп. за 1 кВт);**
 - Тарифы, дифференцированные по зонам суток с двухтарифными приборами учёта:
- В дневное время: цена Мосэнергосбыт 388 коп. за 1 кВт, **СНТ(+3% 399 коп. за 1 кВт);**
- В ночное время: цена Мосэнергосбыт 132 коп. за 1 кВт, **СНТ(+3% 135 коп. за 1 кВт).**

- Счётчики автоматизированного учёта электроэнергии с 19 февраля 2011 года установить в режиме работы по сальдо.
- Всем **потребителям** заключить договора с **абонентом** (правлением) на электроснабжение.
- Потребителей, использующих и не оплачивающих электроэнергию более 2х месяцев, отключать от сети электроснабжения.
- После установки 2/3 счётчиков автоматизированного учёта в СНТ, по желанию потребителя установить выбранный потребителем тариф (одноставочный или дифференцированные по зонам суток).

Голосовали: « ЗА » - единогласно.

3.Слушали: Председателя ревизионной комиссии Сипунова Игоря Фёдоровича (уч.335)

Протокол № 1

от 12 февраля 2011 года

заседания ревизионной комиссии СНТ «Чернобылец»



На собраниях уличных участков выдвинуты члены ревизионной комиссии:

1. 36 Черепанов Виктор Николаевич Садовая

Председатель собрания
Секретарь собрания

- | | |
|---------------------------------------|-----------|
| 2. 66 Павленко Татьяна Георгиевна | Луговая |
| 3. 138 Сверчкова Ольга Николаевна | Рябиновая |
| 4. 226 Хасанов Ромазан Наильевич | Сиреневая |
| 5. 335 Сипунова Галина Валентиновна | Яблоневая |
| 6. 335 Сипунов Игорь Фёдорович | Яблоневая |
| 7. 434 Данилевич Светлана Афанасьевна | Грушова |
| 8. 481 Лохмотова Любовь Николаевна | Грушова |
| 9. 487 Луговцова Людмила Ивановна | Сосновая |

На первом заседании комиссии присутствовали:

- | | |
|-----------------------------------|-----------|
| 1. Черепанов Виктор Николаевич | Садовая |
| 2. Павленко Татьяна Георгиевна | Луговая |
| 3. Сверчкова Ольга Николаевна | Рябиновая |
| 4. Хасанов Ромазан Наильевич | Сиреневая |
| 5. Сипунова Галина Валентиновна | Яблоневая |
| 6. Сипунов Игорь Фёдорович | Яблоневая |
| 7. Данилевич Светлана Афанасьевна | Грушова |

Председателем ревизионной комиссии *предложено* избрать Сипунова Игоря Фёдоровича (уч. № 335)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно

Черепанов Виктор Николаевич
Павленко Татьяна Георгиевна
Сверчкова Ольга Николаевна
Хасанов Ромазан Наильевич
Сипунова Галина Валентиновна
Сипунов Игорь Фёдорович
Данилевич Светлана Афанасьевна



Отчёт о работе ревизионной комиссии.

Председатель собрания
Секретарь собрания

взносов.

Всего поступило денежных средств с за 2010 год 8 661 156 рублей, в том числе:

Членские взносы – 2 945 657 рублей

Целевые взносы – 1 687 800 рублей

Оплата электроэнергии – 3 368 531 рублей

Установка счетчиков – 422 298 рублей

Расходование денежных средств

Расходование денежных средств, производилось в соответствие с утверждённой сметой собрания уполномоченных членов СНТ от 20 марта 2010 года.

Проверены, просчитаны и сверены с книгой доходов и расходов, кассовой книгой, ведомостью по банку предъявленные расходные кассовые ордера, счета к оплате с приложенными к ним оправдательные документы: ведомости на выплату зарплаты, квитанции и счета на оплату электроэнергии, квитанции и счета на оплату вывоза мусора, чеки на оплату хозяйственных расходов и бензин, Договоры и акты выполненных работ.
Общая сумма расходов 8 614 280 рублей:

Зарплата – 1 178 966 руб.

Заработная плата выплачивались по утвержденному штатному расписанию.

Оплата вывоза и уборка мусора – 291 900 рублей

Налоги с зарплаты (ПФР, травматизм) - 192 367 руб.

Налог на землю составил 68 865 рублей,

Оплата содержания электросетей – 192 218 рублей

Оплата электроэнергии -3 338 530 рублей

Оплата эксплуатации автомобиля и оплата телефона в соответствии со сметой составила – 31 726 рублей.

Сумма вложенных средств в строительство дома для Правления, обустройство пропускного пункта, строительство огороженной площадки для ТБО составило 2 298 526 рублей (дом - 1 613 409 рублей, площадка и пропускной пункт – 685 117 рублей).



Председатель собрания
Секретарь собрания

Общехозяйственные расходы – 234 710 рублей

Решение и Рекомендации:

1. Бухгалтерский учет ведется корректно и в полном объеме.
2. По вложенным средствам в строительство дома для Правления и площадки ТБО не предусмотрены Акты сдачи-приемки этапов выполненных работ. В связи с этим рекомендуется правлению (Председателю правления) при заключении договоров с длительным производственным циклом предусматривать приемку работ поэтапно.
3. Рекомендовать рассмотреть вопрос об оптимизации процесса уборки мусора для снижения затрат.

Рекомендовать: Признать хозяйственно-финансовую работу правления и председателя СНТ «Чернобылец» удовлетворительной.

Выступили: Брюшков Н.В. (уч. 262) Вопрос председателю ревизионной комиссии:

«Куда делись деньги на реконструкцию подстанции 200 тыс.руб.?»

Председатель ревизионной комиссии адресовал этот вопрос председателю правления.

Ответ председателя правления: тов. Редичкин и Вы Николай Васильевич не ответили мне, вновь избранному председателю правления 5 июля 2009 года на вопрос «Какая идеология Вами заложена в этот ремонт?». Изучив состояние энергоснабжения, правление пришло к выводу, что ремонт нецелесообразен, цена новой подстанции одного порядка с ценой ремонта. Ввиду сложившейся ситуацией с хищением электроэнергии и решением собрания от 20 марта 2010 года о внедрении автоматизированной системы учёта электроэнергии было правлением принято решение о направлении этих средств на оборотные для реализации этой системы.

Постановили: Отчёт ревизионной комиссии утвердить.

Голосовали: « ЗА » - единогласно.

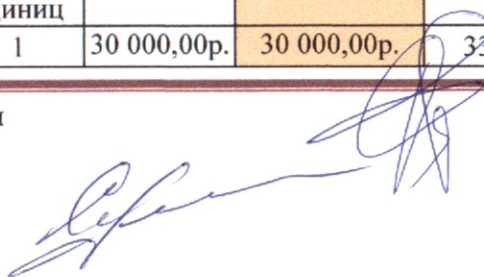
4. Утверждение сметы расходов и доходов, штатного расписания на 2011 год.

Слушали: Председателя правления Медведева В.В.

Штатное расписание

наименование штатных единиц	количество штатных единиц	ставка	заработная плата на руки	зарплата с НДФЛ	34%	срок занятости	ФОНД зарплаты
Председатель	1	30 000,00р.	30 000,00р.	33900	45426	год	545 112,00р.

Председатель собрания
Секретарь собрания



правления							
Начальник энергохозяйства	1	20 000,00р.	20 000,00р.	22600	30284	год	363 408,00р.
Бухгалтер	0,5	20 000,00р.	10 000,00р.	11300	15142	год	181 704,00р.
Электрик	0,5	20 000,00р.	10 000,00р.	11300	15142	год	181 704,00р.
Охранник	4	11 250,00р.	45 000,00р.	50850	68139	год	817 668,00р.
Рабочий по благоустройству	1	8 000,00р.	8 000,00р.	9040	12113,6	6 месяцев	72 681,60р.
Кассир	0,5	18 000,00р.	9 000,00р.	10170	13627,8	год	163 533,60р.
итого:			132 000,00р.	149160	199874,4		2 325 811,20р.

Пенсионный фонд Российской Федерации – 26 процентов

Фонд социального страхования Российской Федерации - 2,9 процента

Федеральный фонд обязательного медицинского страхования - с 1 января 2011 года - 3,1 процента, территориальные фонды обязательного медицинского страхования - с 1 января 2011 года - 2,0 процента

НАЧИСЛЕННАЯ ЗАРПЛАТА (вместе с НДФЛ) УМНОЖАЕТСЯ НА ПРОЦЕНТ

Охранникам вменить в обязанность пакетирование мусора ежедневно на прессе для пакетирования мусора, отгрузку мусора по мере накопления для отправки.

Постановили: Штатное расписание на 2011 года «утвердить».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

СМЕТА

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

Земельный налог за 2011г.	423 219,80р.
Заработная плата работникам	2 325 811,20р.

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ

Доплата земельного налога за 2010г.	333 219,80р.
Установка фонарей уличного освещения	645 000,00р.



Председатель собрания
Секретарь собрания

Вывоз мусора	290 000,00р.
Разработка проекта на вывоз мусора	32 000,00р.
Оплата за негативное воздействие на окружающую среду	50 000,00р.
Оплата электроэнергии общего пользования	130 000,00р.
Содержание сайта СНТ "Чернобылец"	20 000,00р.
Транспортные расходы (бензин)	24 000,00р.
Оплата мобильной связи	24 000,00р.
Оплата телефона правления и охраны	20 000,00р.
Хозяйственные расходы (уборка, чистка снега, инвентарь)	40 000,00р.
Переквалификация электриков	25 000,00р.
Содержание электросети (выравнивание столбов)	20 000,00р.
Оплата обслуживания банком	25 000,00р.

ИТОГО: 3 449 031,00р.

ЧЛЕНСКИЕ

3936 соток

876 руб. сотка

~900 руб. сотка

Приобретение и установка пресса для мусора	140 000,00р.
Изготовление учётного и распределительного шкафов электроэнергии	140 000,00р.
Ограждение лицевой части СНТ, ландшафтные работы вдоль главной дороги	600 000,00р.
Внутренняя отделка здания правления и охраны, колодец, септик	500 000,00р.
Приобретение мебели	25 000,00р.
Закупка оргтехники	50 000,00р.
Создание сайта	30 000,00р.

ИТОГО: 2 463 219,80р.

4926руб. с участка

ЦЕЛЕВЫЕ

~5000руб

Членские взносы в 2011 году составляют 900 рублей с сотки.

Председатель собрания
Секретарь собрания



Целевые взносы в 2011 году составляют 5000 рублей с участка.

Постановили: Смету расходов на 2011 года «утвердить».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

5. Выборы членов правления

Слушали: Председателя собрания Сафарян Валерия Рубеновича.

Предложено избрать следующий состав правления

Правление			
№ участка	№ улицы	назв улицы	ФИО
42	1	Садовая	Рощин Николай Федорович
180	2	Рябиновая	Прокофьев Виталий Юрьевич
251	3	Сиреневая	Артёменко Пётр Александрович
255	4	Цветочная	Бушмакин Аркадий Юрьевич
295	4	Цветочная	Медведев Василий Васильевич
367, 368	5	Яблонева	Сумлённый Сергей Сергеевич
401	6	Вишнёвая	Шепырева Ирина Львовна
455	7	Грушова	Ильина Антонина Григорьевна
494	8	Сосновая	Вдовин Виталий Анатольевич
525	9	Зелёная	Пятигорская Галина Николаевна

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

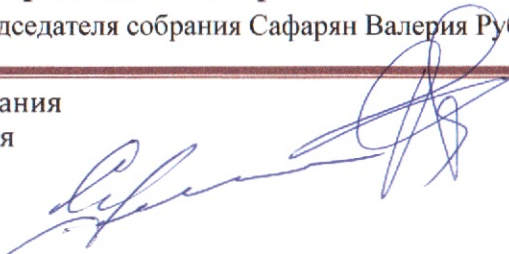
Предложено в качестве вознаграждения за работу членов правления освободить их от уплаты членских взносов за три сотки.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

6. Выборы председателя правления.

Слушали: Председателя собрания Сафарян Валерия Рубеновича.

Председатель собрания
Секретарь собрания



Предложено избрать председателем правления СНТ «Чернобылец» члена СНТ уч. № 295 Медведева Василия Васильевича

Постановили: Избрать председателем правления СНТ «Чернобылец» Медведева Василия Васильевича и предоставить ему право единственной подписи в банке, актов согласования границ, расписываться за земли общего пользования СНТ «Чернобылец».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

7.Выборы ревизионной комиссии

Слушали: Председателя собрания Сафарян Валерия Рубеновича.

Предложено избрать следующих членов ревизионной комиссии:

- | | |
|--|-----------|
| 1. Уч.36 Черепанов Виктор Николаевич | Садовая |
| 2. Уч.66 Павленко Татьяна Георгиевна | Луговая |
| 3. Уч.190 Медведва Анна Сергеевна | Рябиновая |
| 4. Уч.226 Хасанов Ромазан Наильевич | Сиреневая |
| 5. Уч.335 Сипунова Галина Валентиновна | Яблоневая |
| 6. Уч.335 Сипунов Игорь Фёдорович | Яблоневая |
| 7. Уч.353 Муругова Светлана Александровна | Яблоневая |
| 8. Уч.376 Свистунова Людмила Александровна | Вишнёвая |
| 9. Уч.434 Данилевич Светлана Афанасьевна | Грушёвая |
| 10. Уч.481 Лохмотова Любовь Николаевна | Грушёвая |
| 11. Уч.487 Луговцова Людмила Ивановна | Сосновая |

Голосовали: «ЗА» - единогласно

Выборы председателя ревизионной комиссии

Предложено: избрать председателем ревизионной комиссии Сипунова Игоря Фёдоровича

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

8.Избрание членов комиссии по контролю за соблюдением законодательства.

Предложено избрать следующих членов комиссии по контролю за соблюдением законодательства:

1. Уч.352 Семашко Луиза Варфоломеевна
2. Уч. 353 Точелович Олег Николаевич
3. Уч. 81 Ежова Татьяна Петровна



Председатель собрания
Секретарь собрания

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Выборы председателя комиссии по контролю за соблюдением законодательства.

Предложено: избрать председателем комиссии за соблюдением законодательства Семашко Луизу Варфоломеевну

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

9. Утверждение Устава СНТ в новой редакции.

Слушали: Председателя правления Медведева В.В. о новой редакции УСТАВА СНТ «Чернобылец».

Новая редакция устава готовилась на заседаниях правления в период с 15 июля по 15 сентября 2010 года, есть смысл не зачитывать текст полностью, а изложить собранию только изменения имеющие принципиальный характер (текст УСТАВА Приложение №).

Предложено:

- Годовые членские взносы разделить на два равных взноса и оплачивать:
 1. Первый взнос до 28 февраля;
 2. Второй взнос до 30 июня.

- Сроки внесения целевых взносов определять решением собрания уполномоченных членов СНТ.

Пени за просрочку внесения платежей членских и целевых взносов определить в размере 0,5% от суммы взносов за один день просрочки.

Постановили: УСТАВ СНТ «Чернобылец» в новой редакции утвердить. Комиссии по контролю за соблюдением законодательства провести редакцию формулировок перед регистрацией устава.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.


В 2011 году сроки внесения платежей установить по членским и целевым взносам:

1. Первый взнос до 30 марта 2011 года;
2. Второй взнос до 30 июня 2011 года.

Пени за просрочку внесения платежей членских и целевых взносов, оплаты электроэнергии установить в 2011 году с 30 марта 0,5% от суммы взносов за день просрочки. Членам СНТ не сдавшим взносы за 2009 и 2010 годы начисление пени установить с 28 февраля 2011 года.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Председатель собрания
Секретарь собрания



10. О приёме в члены СНТ «Чернобылец» в члены СНТ и исключении из членов СНТ. Взаимоотношения с СПК «РОДНИЧЁК»

Слушали: председателя правления Медведева В.В.

Заявление владельца участка № 345 Кулакова Алексея Юрьевича о приёме в члены СНТ.

Постановили: Кулакова А.Ю. принять в члены СНТ «Чернобылец».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Заявление Черновой Юлии Владимировны, собственник домовладения № 84 «Скоротово» о приёме в члены СНТ.

Постановили: Чернову Ю.В. принять в члены СНТ «Чернобылец».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Заявление владельца участка № 215 Гуторова Евгения Кузмича о выходе из членов СНТ.

Постановили: Исключить Гуторова Е.К. из членов СНТ «Чернобылец», заключить с владельцем участка № 215 Гуторовым Е.К. договор о пользовании объектами инфраструктуры. Комиссии по контролю за соблюдением законодательства совместно с правлением и бухгалтером разработать методику расчёта оплаты за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования, разработать проект договора до 1 мая 2011 года.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

11. Разное

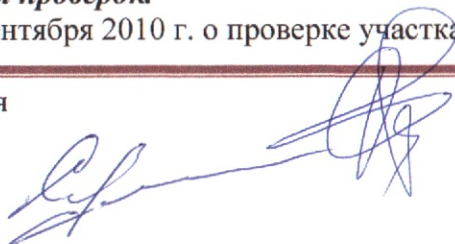
Слушали: Председателя правления Медведева В.В.

О проверке пользования электроэнергией отдельными членами СНТ.

Доведены акты проверок.

Акт №1 от 22 сентября 2010 г. о проверке участка № 6.

Председатель собрания
Секретарь собрания



Акт №2 от 21 декабря 2010 г. о проверке участка № 370.
Акт №4 от 13 января 2011 г. о проверке участка № 516.
Акт №1/1 от 5 сентября 2010 г. о проверке участка № 293.

Приведённые акты говорят о том, что владельцами некоторых участков производится отбор(воровство) электроэнергии мимо приборов учёта в значительных количествах.

Владелец участка № 568 Мартыненко Д.С. не оплачивает электроэнергию более года, задолженность более 57 000 рублей. И это повторяется ежегодно.

Задолженность владельцев новых счётчиков составляет более 100 000 рублей из-за несвоевременной оплаты.

Кроме того в январе 2011 г. было выведено из строя уличное освещение, путём короткого замыкания сети освещения (выгорели магнитные пускатели, автомат включения освещения, оптическая аппаратура). В октябре месяце 2010 года, значительно возросло потребление электроэнергии на освещение, в ноябре возросло до 9, 5 тыс. кВт, что говорит о том, что фонари освещения не могут физически потреблять такое количество электроэнергии. До выхода из строя сети освещения её ревизия проводилась дважды: первый раз в начале установки новых счётчиков; второй раз при установке новых фонарей освещения. При отыскании неисправности также дважды проводилась ревизия сети освещения. Однозначно определено, что короткое замыкание поступило со столба, находящегося во дворе участков №№1, 2, 3 (владельцы Мухорин К.В. и Громов В.В.). Следует предположить, что только там производился отбор электроэнергии, не связанный с задачами освещения.

Выступили: уполномоченный Узуньян Р.Р. (Уч. № 499). Электроэнергию от участков, допустившим хищение электроэнергии отключить немедленно, они должны возместить похищенное, одновременно подать заявление в суд на возмещение ущерба.

Постановили: Предложение Узуньян Р.Р. принять.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Рассмотрены заявления членов СНТ на оформление участков и оплату по факту занимаемой площади.

Поступили заявления:

1. Владельца участка № 49, ½ 48 Степанькова Н.В., об исчислении членских взносов по факту занимаемой площади от 06.04.2010г.;
2. Владельца участка № 40 Соболевой Т.К., об оформлении земельного участка по факту занимаемой площади от 10.09.2010г.;

Председатель собрания
Секретарь собрания



3. Владельца участка № 42 а Громова И.С., об оформлении земельного участка по факту занимаемой площади от 19.09.2010г.;
4. Владельца участка № 305 Пашаевой Т.И., об оформлении земельного участка в границах с прилегающей территорией от 01.02.2011г.;
5. Владельца участка №527, 541 Евсеева А.А., об оформлении земельного участка в границах с прилегающей территорией от 03.02.2011г.;
6. Владельца участка №14 Середина М.Н., об оформлении земельного участка по факту занимаемой площади от 11.02.2011г.;

Предложили: Удовлетворить заявления членов СНТ, категорически запретить расширение границ в сторону улиц, исключить сужение проезжей части и водосточных кюветов и границ земель общего пользования, необходимых для совершенствования инфраструктуры.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Поступило заявление Председателю президиума собрания от члена СНТ, участок №262 Брюшкова Н.В. о том, что делегаты от четвертой улицы не избирались, а были подобраны председателем уличного участка № 4 «Цветочная».

Председатель президиума ознакомился с протоколом собрания улицы № 4 от 22 августа 2010 года.

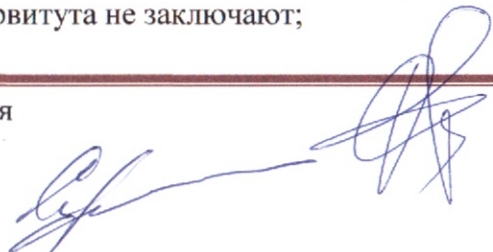
Председатель уличного участка № 4 Кирсанова М.Д. подтвердила факт проведения собрания уличного участка.

Слушали: Председателя правления Медведева В.В. **Взаимоотношения с СПК «РОДНИЧЁК»**

За отчётный период выяснилось следующее:

1. С СПК «Родничёк» в 2004 году были заключены 2 договора. Первый на совместное использование и ремонт главной дороги, второй на совместный вывоз мусора в долях 1:10, однако с 2004 года средства на ремонт не поступали, в ремонте главной дороги не участвовали, компенсация за вывоз мусора была оплачена в размере 15 т. руб. за 2002 и 2003 годы в 2004 году и 28 т. руб. в 2010 году;
2. От подписания подготовленных мною договоров о совместном ремонте и использовании дороги, строительстве пропускного пункта, организации охраны в 2010 отказались, участвовать в организации пропускного режима не желают.
3. Договор сервитута не заключают;

Председатель собрания
Секретарь собрания



4. В настоящее время мусор вывозят самостоятельно, 2 раза в неделю, что составляет 198 ходок грузового автомобиля по главной дороге и улице Сосновая, в том числе, когда существует запрет проезда для грузового транспорта;
5. Регулярно обращаются в различные инстанции (администрации разного уровня, прокуратуру, Мосэнергосбыт, Госадмтехнадзор и т.д.) с лживыми заявлениями, что привело к наложению штрафов на СНТ «Чернобылец».

В тоже время главная дорога и улица «Сосновая» занимает значительную площадь, за которую СНТ «Чернобылец» выплачивает земельный налог, затрачивает средства на освещение, пропускной режим.

Предложили:

1. Комиссии по контролю за соблюдением законодательства изучить правовую сторону этого вопроса и выработать предложения председателю правления.
2. Довести до правления СПК «Родничёк», что в случае не принятия ими мер по урегулированию этих взаимоотношений, проезд с 1 августа 2011 года для членов СПК «Родничёк» и вывоза мусора будет закрыт.

Голосовали : «ЗА» - единогласно.

Председатель собрания уполномоченных членов СНТ «Чернобылец»

В.Р. Сафарян

Секретарь собрания

С.С. Сумлённый

Председатель правления СНТ «Чернобылец»

В.В.Медведев

члены правления:

Розин Николай Федорович
Прокофьев Виталий Юрьевич
Артёменко Пётр Александрович

Председатель собрания
Секретарь собрания

члены правления:

Бушмакин Аркадий Юрьевич
Медведев Василий Васильевич
Сумлённый Сергей Сергеевич
Шепырева Ирина Львовна
Ильина Антонина Григорьевна
Вдовин Виталий Анатольевич
Пятигорская Галина Николаевна



Председатель собрания
Секретарь собрания



Протокол № 1

от 12 февраля 2011 года

заседания ревизионной комиссии СНТ «Чернобылец»

На собраниях уличных участков выдвинуты члены ревизионной комиссии:

- | | |
|---------------------------------------|-----------|
| 1. 36 Черепанов Виктор Николаевич | Садовая |
| 2. 66 Павленко Татьяна Георгиевна | Луговая |
| 3. 138 Сверчкова Ольга Николаевна | Рябиновая |
| 4. 226 Хасанов Ромазан Наильевич | Сиреневая |
| 5. 335 Сипунова Галина Валентиновна | Яблоневая |
| 6. 335 Сипунов Игорь Фёдорович | Яблоневая |
| 7. 434 Данилевич Светлана Афанасьевна | Грушёвая |
| 8. 481 Лохмотова Любовь Николаевна | Грушёвая |
| 9. 487 Луговцова Людмила Ивановна | Сосновая |

На первом заседании комиссии присутствовали:

- | | |
|-----------------------------------|-----------|
| 1. Черепанов Виктор Николаевич | Садовая |
| 2. Павленко Татьяна Георгиевна | Луговая |
| 3. Сверчкова Ольга Николаевна | Рябиновая |
| 4. Хасанов Ромазан Наильевич | Сиреневая |
| 5. Сипунова Галина Валентиновна | Яблоневая |
| 6. Сипунов Игорь Фёдорович | Яблоневая |
| 7. Данилевич Светлана Афанасьевна | Грушёвая |

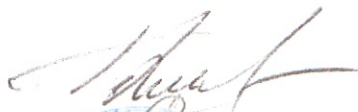
Председателем ревизионной комиссии *предложено* избрать Сипунова Игоря Фёдоровича

ГОЛОСОВАЛИ: « ЗА » - единогласно

 Черепанов Виктор Николаевич

 Павленко Татьяна Георгиевна

 Сверчкова Ольга Николаевна

 Хасанов Ромазан Наильевич

 Сипунова Галина Валентиновна

 Сипунов Игорь Фёдорович

 Данилевич Светлана Афанасьевна



Протокол № 1

от 12 февраля 2011 года

заседания ревизионной комиссии СНТ «Чернобылец»

На собраниях уличных участков выдвинуты члены ревизионной комиссии:

- Список членов ревизионной комиссии*
1. 36 Черепанов Виктор Николаевич Садовая
 2. 66 Павленко Татьяна Георгиевна Луговая
 3. 138 Сверчкова Ольга Николаевна *Сверчкова* Рябиновая
 4. 226 Хасанов Ромазан Наильевич Сиреневая
 5. 335 Сипунова Галина Валентиновна Яблонева
 6. 335 Сипунов Игорь Фёдорович Яблонева
 7. 434 Данилевич Светлана Афанасьевна Грушевая
 8. 481 Лохмотова Любовь Николаевна Грушевая
 9. 487 Луговцова Людмила Ивановна Сосновая

10 - Луговцова Светлана Александровна

На первом заседании комиссии присутствовали:

1. Черепанов Виктор Николаевич Садовая
2. Павленко Татьяна Георгиевна Луговая
3. Сверчкова Ольга Николаевна Рябиновая
4. Хасанов Ромазан Наильевич Сиреневая
5. Сипунова Галина Валентиновна Яблонева
6. Сипунов Игорь Фёдорович Яблонева
7. Данилевич Светлана Афанасьевна Грушевая

Председателем ревизионной комиссии **предложено** избрать Сипунова Игоря Фёдоровича

ГОЛОСОВАЛИ: « ЗА » - единогласно

Черепанов
Павленко

Черепанов Виктор Николаевич

Павленко Татьяна Георгиевна

Сверчкова Ольга Николаевна

Хасанов Ромазан Наильевич

Сипунова Галина Валентиновна

Сипунов Игорь Фёдорович

Данилевич Светлана Афанасьевна



участники IV 1
к протоколу соб. уездного комитета
АКТИВ от 19 февраля 2011

№ участка	№ улиц	назв улицы	ФИО	уполномоченные	Примечание
3	1	Садовая	Мухорин Константин Валентинович	уполномоченный	✓
32, 33	1	Садовая	Слезко Майя Анатольевна	уполномоченный	
36	1	Садовая	Черепанов Виктор Николаевич	уполномоченный	✓
37	1	Садовая	Кадыяш Любовь Александровна	уполномоченный	✓
40	1	Садовая	Соболева Татьяна Кузьминична	уполномоченный	✓
42	1	Садовая	Рощин Николай Федорович	Председатель улуч	✓
42-А	1	Садовая	Громова Лидия Ивановна	уполномоченный	✓
47, 1/2 48	1	Садовая	Кинякин Алексей Андреевич	уполномоченный	
1/2 48, 49	1	Садовая	Степаньков Николай Владимирович	уполномоченный	✓
66	0	Луговая	Павленко Татьяна Георгиевна	уполномоченный	✓
107	1	Садовая	Бондарь Иван Афанасьевич	уполномоченный	
117	1	Садовая	Чирков Виталий Анатольевич	уполномоченный	
121	2	Рябиновая	Волков Александр Иванович	уполномоченный	
122	2	Рябиновая	Титов Алексей Викторович	уполномоченный	
138	2	Рябиновая	Сверчкова Ольга Николаевна	уполномоченный	
156	2	Рябиновая	Курмаев Булат Булатович	уполномоченный	✓
176, 1/2 177	2	Рябиновая	Милёхин Александр Николаевич	уполномоченный	✓
180	2	Рябиновая	Прокофьев Виталий Юрьевич	Председатель улуч	✓
190	2	Рябиновая	Медведева Анна Сергеевна	уполномоченный	✓
195	3	Сиреневая	Хабарова Галина Григорьевна	уполномоченный	✓
196	3	Сиреневая	Ерёмченко Алексей Иванович	уполномоченный	✓
197	3	Сиреневая	Шабаета Нина Михайловна	Председатель улуч	✓
200	3	Сиреневая	Шарапов Александр Григорьевич	уполномоченный	✓
208	3	Сиреневая	Васильев Михаил Борисович	уполномоченный	
230, 231	3	Сиреневая	Коренькова Елена Анатольевна	уполномоченный	✓
254	4	Цветочная	Рожкова Ирина Николаевна	уполномоченный	✓
255	4	Цветочная	Кирсанова Мария Дмитриевна	Председатель улуч	✓
260	4	Цветочная	Заргарян Серж Грантович	уполномоченный	✓
265	4	Цветочная	Титаренко Владимир Евгеньевич	уполномоченный	✓
266	4	Цветочная	Мишин Илья Иванович	уполномоченный	✓
268	4	Цветочная	Усошина Наталья Александровна	уполномоченный	✓
281	4	Цветочная	Тимохин Алексей Егорович	уполномоченный	✓
291, 292	4	Цветочная	Сафарян Валерий Рубенович	уполномоченный	✓
295	4	Цветочная	Медведев Василий Васильевич	Председатель правления	
332	5	Яблонева	Пашкин Олег Васильевич	уполномоченный	✓
335	5	Яблонева	Сипунова Галина Валентиновна	уполномоченный	✓
337	5	Яблонева	Евсиенко Николай Михайлович	уполномоченный	✓
340	5	Яблонева	Пугачёв Алексей Михайлович	уполномоченный	✓
341	5	Яблонева	Алексашин Владимир Николаевич	уполномоченный	✓
367, 368	5	Яблонева	Сумлённый Сергей Сергеевич	Председатель улуч	✓
375	6	Вишнёвая	Слезов Сергей Павлович	уполномоченный	✓
377	6	Вишнёвая	Алисова Надежда Фёдоровна	уполномоченный	✓
378	6	Вишнёвая	Шпак Илларион Сергеевич	уполномоченный	✓
398	6	Вишнёвая	Руденок Виктор Михайлович	уполномоченный	✓
401	6	Вишнёвая	Шепырева Ирина Львовна	Председатель улуч	✓

АКТИВ

№ участка	№ улицы	назв улицы	ФИО	уполномоченные	Примечание
422	6	Вишнёвая	Юдин Сергей Иванович	уполномоченный	✓
426	6	Вишнёвая	Аккуратнов Александр Сергеевич	уполномоченный	✓
427	6	Вишнёвая	Золотаренко Анатолий Николаевич	уполномоченный	✓
432, 433	7	Грушовая	Зайцева Галина Николаевна	уполномоченный	✓
434	7	Грушовая	Данилевич Светлана Афанасьевна	уполномоченный	✓
438	7	Грушовая	Мушкатёров Василий Васильевич	уполномоченный	✓
440	7	Грушовая	Ефременко Евгений Трифонович	уполномоченный	✓
455	7	Грушовая	Ильина Антона Григорьевана	Председатель улуч	✓
456	7	Грушовая	Назаров Александр Константинович	уполномоченный	✓
462	7	Грушовая	Евсеев Игорь Борисович	уполномоченный	✓
477	7	Грушовая	Алексахина Татьяна Ивановна	уполномоченный	✓
485	7	Грушовая	Бояков Александр Александрович	уполномоченный	✓
487	8	Сосновая	Луговцова Людмила Ивановна	уполномоченный	✓
494	8	Сосновая	Вдовин Виталий Анатольевич	Председатель улуч	✓
499	8	Сосновая	Узуньян Рафаэль Робертович	уполномоченный	✓
518	9	Зелёная	Зенкин Андрей Анатольевич	уполномоченный	✓
519	9	Зелёная	Михальчук Антонина Семёновна	уполномоченный	✓
525	9	Зелёная	Пятигорская Галина Николаевна	Председатель улуч	✓
537	9	Зелёная	Беляев Юрий Павлович	уполномоченный	✓
547, 548	9	Зелёная	Лебедева Кира Петровна	уполномоченный	✓

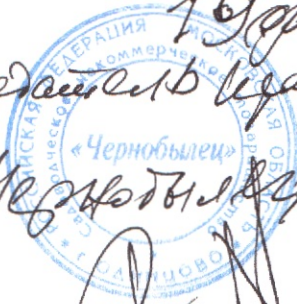
Председатель правления 1
 Председатели уличных участков 9
 Уполномоченные 55
ИТОГО: 65 человек

47 чел.
 48 человек
 49 человек

Итого: → 50 человек

присутствовало на
 собрании уличных участков
 19 апреля 2012 года

Председатель уличных участков
 АТЧ Чернобыльск



[Handwritten signature]

приложенными к ним оправдательные документы: ведомости на выплату зарплаты, квитанции и счета на оплату электроэнергии, квитанции и счета на оплату вывоза мусора, чеки на оплату хозяйственных расходов и бензин, Договоры и акты выполненных работ.
Общая сумма расходов 8 614 280 рублей:

Зарплата – 1 178 966 руб.

Заработная плата выплачивались по утвержденному штатному расписанию.

Оплата вывоза и уборка мусора – 291 900 рублей

Налоги с зарплаты (ПФР, травматизм) - 192 367 руб.

Налог на землю составил 68 865 рублей,

Оплата содержания электросетей – 192 218 рублей

Оплата электроэнергии -3 338 530 рублей

Оплата эксплуатации автомобиля и оплата телефона в соответствии со сметой составила – 31 726 рублей.

Сумма вложенных средств в строительство дома для Правления, обустройство пропускного пункта, строительство огороженной площадки для ТБО составило 2 298 526 рублей (дом - 1 613 409 рублей, площадка и пропускной пункт – 685 117 рублей.

Общехозяйственные расходы – 234 710 рублей

Решение и Рекомендации:






1. Бухгалтерский учет ведется корректно и в полном объеме.
2. По вложенным средствам в строительство дома для Правления и площадки ТБО не предусмотрены Акты сдачи-приемки этапов выполненных работ.

В связи с этим рекомендуется правлению (Председателю правления) при заключении договоров с длительным производственным циклом предусматривать приемку работ поэтапно.

3. Рекомендовать рассмотреть вопрос об оптимизации процесса уборки мусора для снижения затрат.

Рекомендовать: Признать хозяйственно-финансовую работу правления и председателя СНТ «Чернобылец» удовлетворительной.

Ревизионная комиссия:

	Черепанов Виктор Николаевич
	Павленко Татьяна Георгиевна
	Сверчкова Ольга Николаевна
	Хасанов Ромазан Наильевич
	Сипунова Галина Валентиновна
	Сипунов Игорь Фёдорович
	Данилевич Светлана Афанасьевна

